

## MẶT ĐỒI LŨT "THỔ MÔNG"

### CÒN HAY MỌT

*Mai Thái Lĩnh*



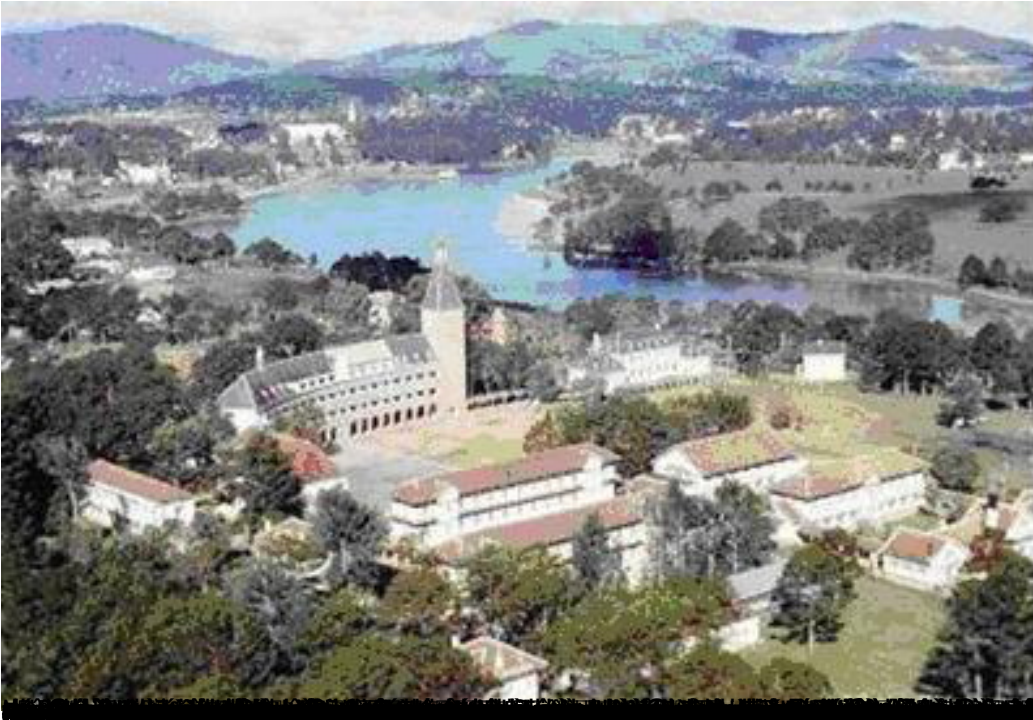
Vào cuối thế kỷ XIX, khi người Pháp khám phá ra cao nguyên Lang Bian, mặt trong những đồi mướt gây ấn tượng nhất chính là địa hình của vùng đất ngày nay mang tên Đồi Lũt. Bác sĩ Etienne Tardif – người tham gia mặt trận khảo sát trong hai năm 1899-1900, đã mô tả hình dáng của cao nguyên như sau: “Toàn bộ diện tích rừng lớn (...) bao gồm mặt chu vi những quặng đất tròn kề tiếp nhau, đồi này nối liền đồi kia, đồi này chập chồng đồi kia, đồi này thì sừng sững đồi kia thì duỗi ra và nối dài trên mặt đất. Những ngọn sóng kỳ lạ chia tách bởi những thung lũng nông hay sâu, rừng hẹn hay hẹp hẹn. Con đường nối liền Đồi Lũt với Dankia len lỏi giữa những quặng đất kỳ lạ. Tất cả những ngọn đồi kỳ lạ được bao phủ bởi mặt lớp cỏ ngắn vào mùa khô, mọc cao vào mùa mưa, rất dày và khá cứng. Trong những thung lũng như là những bãi cây đước, những đám sậy, và trên mặt vài bãi đất là những đám thông và dẻ.[1] Những dòng nước chảy qua những thung lũng theo nhiều cách khác nhau. Đôi khi người ta tìm thấy những dòng suối chảy siết, những thung lũng thì chỉ là những vũng nước tù hãm, rất sâu, bề che

giữ u d... i nh... ng th... m th... c v... t m... c r... t dày và r... t m... nh m... .”

Tardif đã leo lên một trong năm đỉnh cao dãy núi Lang Bian. Tầm cao đến 2.000m nhìn xuống, ông thấy toàn bộ bề mặt cao nguyên là màu xanh lá của hàng trăm quả dứa (nguyên văn: 150 quả dứa), trông giống như một “giỏ cam” lớn (un vaste “panier d’oranges”)[2]

Chính là dựa trên cái nền địa hình đó mà các nhà quy hoạch đô thị người Pháp đã xây dựng nên diện mạo của Đà Lạt trong thế kỷ XX vừa qua. Đặc điểm của tất cả các dự án đô thị thực hiện trong các thập niên 1920-1940 là sự pha trộn hài hòa giữa kiến trúc và thiên nhiên. Một số quỹ đất cao được dành cho những dinh thự hay các biệt thự hàng 1, vài diện tích được cấp cho một lô nền nông nghiệp được phép xây dựng trong một phạm vi rất nhỏ. Vd: một lô đất cấp cho một nhân có diện tích từ 0,5 đến 2,5 hecta, trong đó phần được phép xây dựng không vượt quá 1/25 diện tích và không lớn hơn 800 m<sup>2</sup>, một lô đất dùng cho lợi ích xã hội hay tập thể có diện tích từ 1,5 đến 3,5 hecta, trong đó phần được phép xây dựng không vượt quá 1/15 diện tích và không lớn hơn 2.000 m<sup>2</sup>; phần diện tích còn lại chỉ được dùng làm công viên, rừng, vườn hoa, vườn rau hay chăn nuôi theo quy định. Các khu biệt thự từ hàng 2 đến hàng 5 có diện tích từ 4.000 đến 600 m<sup>2</sup>, những diện tích xây dựng được quy định cũng chiếm một trong khoảng từ 12 đến 25%.[3]

Một khác, vì cao độ của các tòa nhà bề thế nông nghiệp, hầu như tất cả các công trình kiến trúc, kể cả các dinh thự lớn (như Nhà thờ Lớn, dinh Toàn quyền trước dinh II, trường trung học Yersin,...) đều không vượt quá ngọn cây. Chỉ có một vài công trình đặc biệt – như tháp chuông của Nhà thờ Lớn hay tháp chuông của trường trung học Yersin, là vượt lên trên những đám thông.



<http://1033/561099/Tinh-chuyen-thay-no-scha-da-ai-oi-1769893/> <http://bac.net.vn/charge>